

cabinet faggiana



■ HONORAIRES ■

GESTION & LOCATIONS

Prestations	A la charge de	Assiette	H.T. % *	T.T.C.
<u>Honoraires Gestion & Locations :</u>				
Honoraires de Location usage d'habitation :				
▪ Organisation de visites, constitution du dossier, rédaction du bail.	Locataire	Surface en m ²		10.00 €/m ²
▪ Etat des lieux entrant.	Locataire	Surface en m ²		3.00 €/m ²
▪ Organisation de visites, constitution du dossier, rédaction du bail, état des lieux entrant.	Bailleur	Montant minimum égal à celui du locataire		
Honoraires de Location usage commercial ou professionnel :	Locataire	Loyer trimestriel	100 %	
Honoraires Gestion courante d'un immeuble :				
▪ Sur encaissements de loyers et charges annuelles (≤ 15 255 €)	Bailleur	Loyer + charges	9.50 %	
▪ Sur encaissements de loyers et charges annuelles (> 15 255 €)	Bailleur	Loyers + charges	8.50 %	
▪ Si assurance loyers impayés	Bailleur	Loyers + charges	4.00 %	
Des prestations complémentaires pourront faire l'objet de tarifications particulières (se renseigner auprès du service gestion).				

cabinet faggiana



■ **HONORAIRES** ■
TRANSACTION

Prestations	Assiette	T.T.C. % *	T.T.C.
<u>Honoraire Transaction :</u>			
■ Vente d'habitations	Prix net vendeur > 100 000 €	8 %	
■ Vente d'habitations	Prix net vendeur < 100 000 €		6 000 €
■ Vente de terrains à bâtir		%	
■ vente parking, garage, box		7 %	
■ Commission minimum			1 000 €

* TVA 20 %